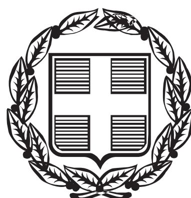


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 10**

15 Ιανουαρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8216/279/13

Μελέτη σχεδιασμού και καθορισμού χρήσεων γης και όρων δόμησης εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Νεάπολης Βοιών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις:

(α) του άρθρου 44 του ν. 4150/2013 (ΦΕΚ Α΄ 102),

(β) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α΄ 131),

(γ) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98),

(δ) του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ Α΄ 141).

2. Τις αποφάσεις:

(α) την υπ' αριθμ. 01/11.12.2012 απόφαση 55ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ, σύμφωνα με την οποία «δεν εγκρίνεται η ανωτέρω πρόταση προκειμένου προηγηθεί η χάραξη οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 8 του ν. 2971/2001»,

(β) την υπ' αριθ. 8216.01/03/13 απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου Συγκρότηση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 443),

(γ) την υπ' αριθμ. 74187/6892 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 452 Δ΄, 2013), Περί καθορισμού ορίων Αιγιαλού και παραλίας στη θέση Νεάπολη Βοιών, του Δήμου Μονεμβασιάς, Ν. Λακωνίας,

(δ) την υπ' αριθμ. 76/2013 Απόφαση Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μονεμβασιάς.

3. Τα έγγραφα:

(α) το υπ' αριθμ. 511/16.11.2010 έγγραφο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βοιών διαβίβασης της μελέτης για εξέταση από την ΕΣΑΛ,

(β) το υπ' αριθμ. 397/26.07.2012 έγγραφο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μονεμβασιάς με συμπληρωματικά στοιχεία,

(γ) το υπ' αριθμ. 535/25.10.2012 έγγραφο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μονεμβασιάς,

(δ) το υπ' αριθμ. 27030/25.10.2012 έγγραφο Δήμου Μονεμβασιάς/Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων με συμπληρωματικά στοιχεία,

(ε) το υπ' αριθμ. 508/11.09.2013 έγγραφο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μονεμβασιάς, επανυποβολής της πρότασης,

(στ) το υπ' αριθμ. 566/07.10.2013 έγγραφο Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μονεμβασιάς με συμπληρωματικά στοιχεία,

(ζ) το υπ' αριθμ. 8216/231/13/12.11.2013 έγγραφο ΥΝΑ/ΓΓΛΛΠΝΕ/ΔΛΥ α΄ πρόσκλησης σε Συνεδρίαση της ΕΣΑΛ (Θέμα 7ο),

(η) το υπ' αριθμ. 8216/238/13/20.11.2013 έγγραφο ΥΝΑ/ΓΓΛΛΠΝΕ/ΔΛΥ α΄ αλλαγής ημερομηνίας για τη διεξαγωγή της συνεδρίασης της ΕΣΑΛ.

4. Τα σχέδια: α) «Οριζοντιογραφία - Λιμενικά Οικοδομικά Τετράγωνα», αρ. σχ Λ.Ο.Τ. -1, ημ.: Σεπτέμβριος 2013, κλ.:1:500 και β) «Οριζοντιογραφία - Λιμενικά Οικοδομικά Τετράγωνα», αρ. σχ Λ.Ο.Τ. -2, ημ.: Σεπτέμβριος 2013, κλ.:1:500, του Παρασκευά Σταθάκη Πολ. Δομ. Έργων Τ.Ε.

5. Το Πρακτικό της 59ης/26.11.2013 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Θέμα 7ο)

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται κατά πλειοψηφία οι χρήσεις γης και όροι δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Νεάπολης Βοιών σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m^2)	Σ.Δ.	Αιτούμενο ποσοστό κάλυψης	Max Ύψος	Επιτρεπόμενες χρήσεις
01	2832,81	0,00	10%	4m +στέγη	Χώροι πράσινου Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης- Στέγαστρο αναμονής επιβατών πλατείες, πεζόδρομοι, ποδηλατόδρομοι παιδικές χαρές -υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.) υπαίθρια περίπτερα ιστορικής – περιβαλλοντικής – τουριστικής ενημέρωσης Υπαίθριοι χώροι αναψυχής, εστίασης (Τραπεζοκαθίσματα) με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) υπαίθριοι αθλητικοί χώροι Περίπτερα Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (αντλιοστάσιο Ε.Ε.Λ.) Χώροι υγιεινής WC
02	3241,11	0,00	10%	4m +στέγη	
03	5058,92	0,05	12,50%	4m +στέγη	
04	2529,38	0,00	12,50%	4m +στέγη	
05	3161,74	0,00	10%	4m +στέγη	
06	3935,60	0,15	15%	4,50m +στέγη	Θερινός κινηματογράφος, με συνοδευτικούς βοηθητικούς χώρους (WC, μπαρ, είσοδος ταμείο, γραφείο, θάλαμος προβολής) Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (μαζική εστίαση, αναψυχή) εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος) με βοηθητικούς χώρους (WC, γραφείο συλλόγων, αίθουσα διδασκαλίας) Υπαίθριοι χώροι αναψυχής, εστίασης (Τραπεζοκαθίσματα) με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) Περίπτερα Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις Χώροι υγιεινής WC

Την παρούσα απόφαση συνοδεύουν τα σχέδια: α) «Οριζοντιογραφία – Λιμενικά Οικοδομικά Τετράγωνα», αρ. σχ Λ.Ο.Τ. -1, ημ.: Σεπτέμβριος 2013, κλ.: 1:500 και β) «Οριζοντιογραφία – Λιμενικά Οικοδομικά Τετράγωνα», αρ. σχ Λ.Ο.Τ. -2, ημ.: Σεπτέμβριος 2013, κλ.:1:500, του Παρασκευά Σταθάκη Πολ. Δομ. Έργων Τ.Ε.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνημμένα σχέδια.

Πειραιάς, 27 Δεκεμβρίου 2013

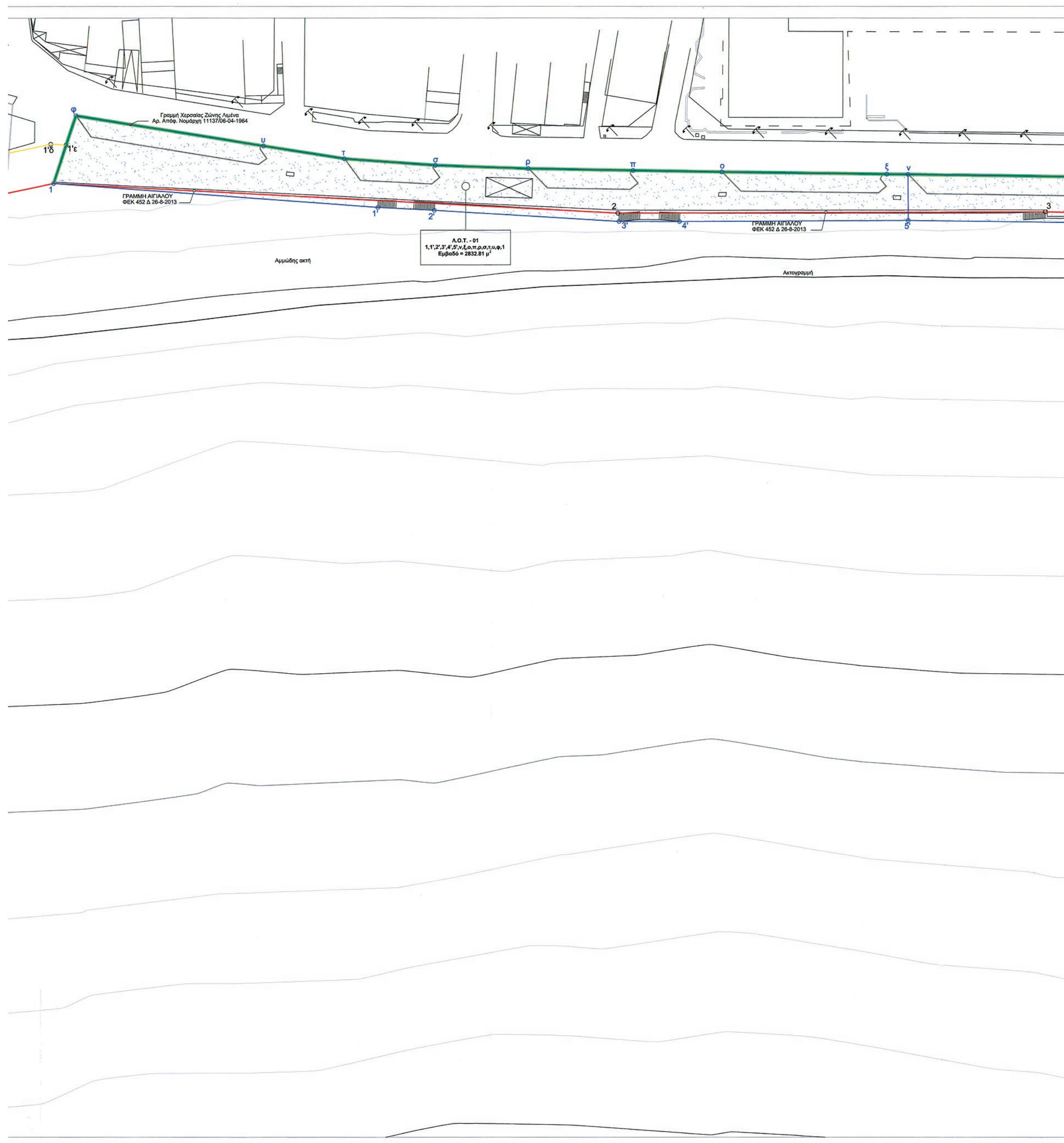
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%


φ
Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964
υ
τ
σ
ρ
π
ο
ξ
ν
1'δ
1'ε
1
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013
1'
2'
2
3'
4'
5'
3
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013
Λ.Ο.Τ. - 01
1,1',2',3',4',5',ν,ξ,ο,π,ρ,σ,τ,υ,φ,1
Εμβαδό = 2832.81 μ²
Αμμώδης ακτή
Ακτογραμμή

Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964

μ λ κ ι θ η ζ ε δ γ β

5 6 4 7 6'

Λ.Ο.Τ. - 02
5',6',4,7,6-γ,5-δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,μ,ν,5'
Εμβαδό = 3241.11 $μ^2$

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013

Αμμώδης ακτή

Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964

Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964

α Ω Ψ Χ

Ανενεργά Δημόσια W.C.

7' 8' 8 9' 9 10' 11' 12'

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013

Αμμώδης ακτή

Αμμώδης ακτή

Ακτογραμμή

Ακτογραμμή

Λ.Ο.Τ. - 03
7,7',8',9',10',11',12',10,
Υ1,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,α,β,γ-6,7
Εμβαδό = 5058.92 μ²



ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m2)	Υφιστάμενη Δόμηση	Υφιστάμενη Κάλυψη	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος (m)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις
01	2832.81	0,00% (0,00 m2)	2,12 % (60,00 m2)	4m + στέγη	- Χώροι πρασίνου - Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης - Πλατείες - Πεζόδρομοι - Ποδηλατόδρομοι - Παιδικές χαρές - Υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.) - Υπαίθρια περίπτερα ιστορικής, περιβαλλοντικής, τουριστικής ενημέρωσης (info kiosk) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) - Υπαίθριοι αθλητικοί χώροι
02	3241.11	0,00% (0,00 m2)	3,66 % (118,64 m2)	4m + στέγη	
03	5058.92	0,33 % (16,81 m2)	2,63 % (133,09 m2)	4m + στέγη	
04	2529.38	0,00% (0,00 m2)	0,00 % (0,00 m2)	4m + στέγη	
05	3161.74	0,00% (0,00 m2)	0,00 % (0,00 m2)	4m + στέγη	
06	3935.60	12,35 % (486,10 m2)	9,06 % (356,45 m2)	4,15m + στέγη	- Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Μαζικής Εστίασης, Αναψυχής κ.α.) - Εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος, γραφεία, wc, αποθηκευτικοί χώροι, αίθουσα διδασκαλίας) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m2)	Αιτούμενος Συντελεστής Δόμησης	Αιτούμενο Ποσοστό Κάλυψης	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος (m)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις
01	2832.81	0,00	10,00 %	4m + στέγη	- Χώροι πρασίνου - Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης - Στέγαστρο αναμονής επιβατών - Πλατείες - Πεζόδρομοι - Ποδηλατόδρομοι - Παιδικές χαρές - Υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.) - Υπαίθρια περίπτερα ιστορικής, περιβαλλοντικής, τουριστικής ενημέρωσης (info kiosk) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) - Υπαίθριοι αθλητικοί χώροι - Περίπτερα - Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, αντλιοστάσιο Ε.Ε.Λ. - Χώροι Υγιεινής (wc)
02	3241.11	0,00	10,00 %	4m + στέγη	
03	5058.92	0,05	12,50 %	4m + στέγη	
04	2529.38	0,00	12,50 %	4m + στέγη	
05	3161.74	0,00	10,00 %	4m + στέγη	
06	3935.60	0,15	15,00 %	4,50m + στέγη	- Θερινός κινηματογράφος με συνοδευτικούς/βοηθητικούς χώρους (wc, bar, είσοδος, ταμείο, γραφείο κ.α.) - Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Μαζικής εστίασης, Αναψυχής, κ.α.) - Εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος, γραφεία, wc, αποθηκευτικοί χώροι, αίθουσα διδασκαλίας) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα, κιόσκια) - Περίπτερα - Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις - Χώροι Υγιεινής (wc)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΕΡΓΟ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ (ΑΡ. ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ 11137/06-04-1964)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	- ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ - ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Λ.Ο.Τ. - 1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2013	ΚΛ.: 1/500

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Β. ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ Τ.Ε	02-09-2013	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ			
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε με Β' βαθμό	02-09-2013	
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΠΑΤΣΑ ΣΟΦΙΑ ΜΗΧ. ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΟΡΩΝ	02-09-2013	

Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964

Ψ Χ Φ Υ Υ1 Τ Σ Ρ Π

Ανενεργά Δημόσια
W.C.

8 9 10

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013

9' 10' 11' 12' 13' 14'

Αμμώδης ακτή

Αμμώδης ακτή

Ακτογραμμή

Ακτογραμμή

Λ.Ο.Τ. - 03
7,7',8',9',10',11',12',10,
Υ1,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,α,β,γ-6,7
Εμβαδό = 5058.92 μ²

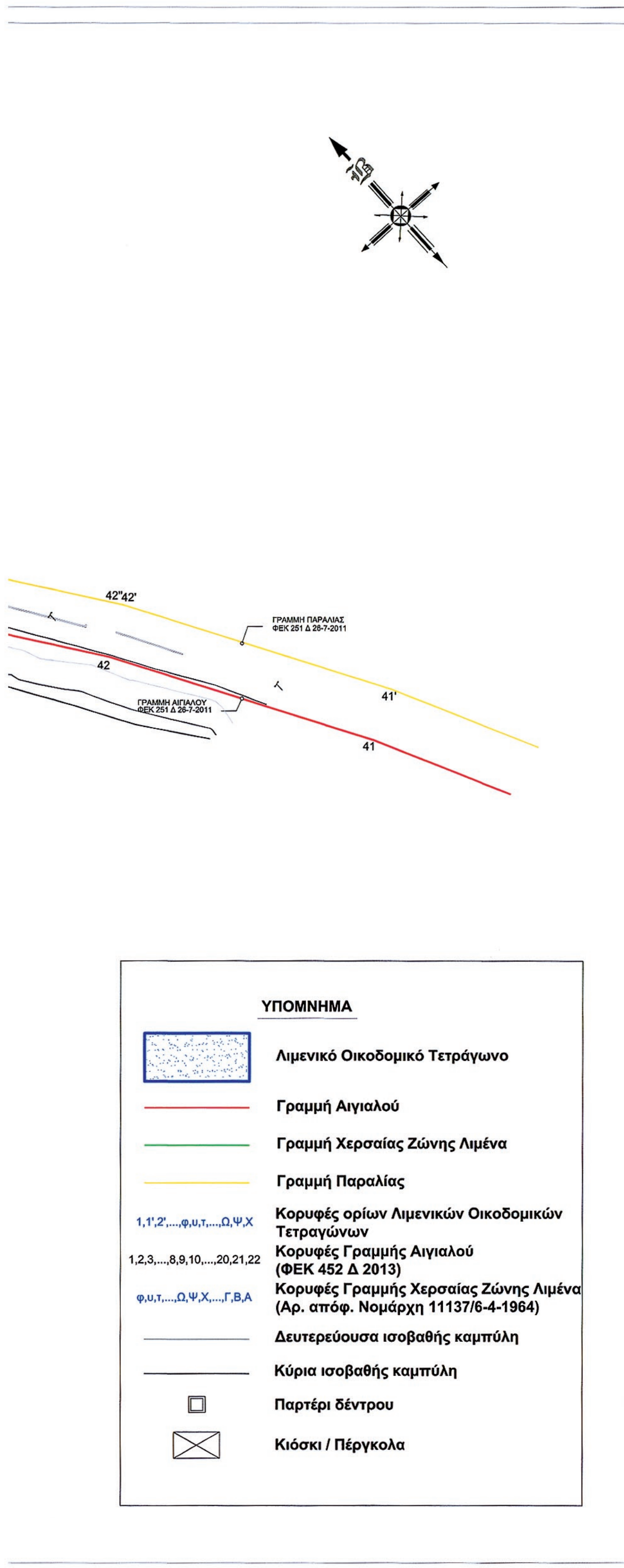
Λ.Ο.Τ. - 04
10,13',14',15',16',17',
Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ1,10
Εμβαδό = 2529.38 μ²

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%


Ο
Ξ
Ν
Μ
Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964
Λ
Κ
Κ1
13
11
12
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013
15'
16'
17'
18'
19'
20'
Λ.Ο.Τ. - 05
17',18',19',20',13,
Κ1,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,17'
Εμβαδό = 3161.74 μ²


Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013
Θ
Η
Ζ
Ε
Δ
Γ
Ι
14
15
16
17
18
19
20
21'
22'
23'
24'
25'
Ακτογραμμή
Αμμώδης ακτή
Λ.Ο.Τ. - 06
20',21',22',23',24',25',20,21,
26',Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ1,13,20
Εμβαδό = 3935.60 μ²


Γραμμή Χερσαίας Ζώνης Λιμένα
Αρ. Απόφ. Νομάρχη 11137/06-04-1964
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 452 Δ 26-8-2013
B
21
26'
22
21'
23
A



ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m2)	Υφιστάμενη Δόμηση	Υφιστάμενη Κάλυψη	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος (m)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις
01	2832.81	0,00% (0,00 m2)	2,12 % (60,00 m2)	4m + στέγη	- Χώροι πρασίνου - Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης - Πλατείες - Πεζόδρομοι - Ποδηλατόδρομοι - Παιδικές χαρές - Υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.) - Υπαίθρια περίπτερα ιστορικής, περιβαλλοντικής, τουριστικής ενημέρωσης (info kiosk) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) - Υπαίθριοι αθλητικοί χώροι
02	3241.11	0,00% (0,00 m2)	3,66 % (118,64 m2)	4m + στέγη	
03	5058.92	0,33% (16,81 m2)	2,63 % (133,09 m2)	4m + στέγη	
04	2529.38	0,00% (0,00 m2)	0,00 % (0,00 m2)	4m + στέγη	
05	3161.74	0,00% (0,00 m2)	0,00 % (0,00 m2)	4m + στέγη	
06	3935.60	12,35% (486,10 m2)	9,06 % (356,45 m2)	4,15m + στέγη	- Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Μαζικής Εστίασης, Αναψυχής κ.α.) - Εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος, γραφεία, wc, αποθηκευτικοί χώροι, αίθουσα διδασκαλίας) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα)

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΓΕΘΗ

α/α Λ.Ο.Τ.	Εμβαδόν (m2)	Αιτούμενος Συντελεστής Δόμησης	Αιτούμενο Ποσοστό Κάλυψης	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος (m)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις
01	2832.81	0,00	10,00 %	4m + στέγη	- Χώροι πρασίνου - Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης - Στέγαστρο αναμονής επιβατών - Πλατείες - Πεζόδρομοι - Ποδηλατόδρομοι - Παιδικές χαρές - Υποδομές υπαίθριας αναψυχής (παγκάκια, καθιστικά, κιόσκια, πεζούλια κ.α.) - Υπαίθρια περίπτερα ιστορικής, περιβαλλοντικής, τουριστικής ενημέρωσης (info kiosk) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα) - Υπαίθριοι αθλητικοί χώροι - Περίπτερα - Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, αντλιοστάσιο Ε.Ε.Λ. - Χώροι Υγιεινής (wc)
02	3241.11	0,00	10,00 %	4m + στέγη	
03	5058.92	0,05	12,50 %	4m + στέγη	
04	2529.38	0,00	12,50 %	4m + στέγη	
05	3161.74	0,00	10,00 %	4m + στέγη	
06	3935.60	0,15	15,00 %	4,50m + στέγη	- Θερινός κινηματογράφος με συνοδευτικούς/βοηθητικούς χώρους (wc, bar, είσοδος, ταμείο, γραφείο κ.α.) - Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Μαζικής εστίασης, Αναψυχής, κ.α.) - Εγκαταστάσεις ναυταθλητισμού (ναυταθλητικός όμιλος, γραφεία, wc, αποθηκευτικοί χώροι, αίθουσα διδασκαλίας) - Υπαίθριοι χώροι αναψυχής/εστίασης (τραπεζοκαθίσματα με ενιαίους μορφολογικούς όρους, στέγαστρα, κιόσκια) - Περίπτερα - Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις - Χώροι Υγιεινής (wc)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ		
ΕΡΓΟ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ (ΑΡ. ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ 11137/06-04-1964)		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	- ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ - ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Λ.Ο.Τ. - 2	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2013	ΚΛ.: 1/500	
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Β. ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ Τ.Ε	02-09-2013	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ			
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε με Β' βαθμό	02-09-2013	
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΠΑΤΣΑ ΣΟΦΙΑ ΜΗΧ. ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΟΡΩΝ	02-09-2013	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004